



Российская Федерация
Иркутская область
Усольский муниципальный район
Мишелевское городское поселение
АДМИНИСТРАЦИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 22.11.2021 г.

№ 125 -р

р.п. Мишелевка

О приватизации объекта:

нежилое здание, площадью 324,1 кв.м., кадастровый номер 38:16:000000:0:982, адрес местонахождения: Иркутская область, Усольский район, р.п. Мишелевка, ул.Ленина, д.1В

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», решением Думы городского поселения Мишелевского муниципального образования от 28.02.2018 № 29 «Об утверждении положения о порядке приватизации муниципального имущества Мишелевского муниципального образования», решением Думы городского поселения Мишелевского муниципального образования от 14.04.2021 № 145 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Мишелевского муниципального образования на 2021 год». руководствуясь статьями 23, 46 Устава Мишелевского муниципального образования:

1.Принять решение об условиях приватизации (Приложение № 1 к настоящему распоряжению) объекта: нежилое здание, площадь 324,1 кв.м., кадастровый номер 38:16:000000:0:982, адрес местонахождения: Иркутская

область, Усольский район, р.п. Мишелевка, ул.Ленина, д.1В (далее - Объект приватизации).

2.Отделу финансов, экономики и муниципальных закупок (Березкова Е.Н.) осуществить продажу Объекта приватизации посредством публичного предложения в электронной форме в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Новости» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации Мишелевского муниципального образования (мишелёвка.рф).

4.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5.Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.О. Главы Мишелевского
муниципального образования



А.М. Кривель

Приложение № 1
к распоряжению администрации
Мишелевского муниципального
образования
от 22.11.2021 2021 № 183

Решение об условиях приватизации

- 1. Объект приватизации:** нежилое здание, площадь 324,1 кв.м., кадастровый номер 38:16:000000:0:982, адрес местонахождения: Иркутская область, Усольский район, р.п. Мишелевка, ул.Ленина, д.1В;
Объект приватизации не обременен арендными отношениями.
- 2. Способ приватизации Объекта приватизации:** продажа муниципального имущества, посредством публичного предложения в электронной форме, находящегося в собственности Мишелевского муниципального образования, на электронной торговой площадке <http://rts-tender.ru/> в сети Интернет.
- 3. Рыночная цена Объекта приватизации:**
Нежилое здание – 1 006 800,00 (один миллион шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек с учетом НДС.
- 4. Начальная цена Объекта приватизации:**
Нежилое здание – 839 000,00 (восемьсот тридцать девять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.
- 5. Сумма задатка для участия в аукционе - 20 % от начальной цены приватизируемого имущества, что составляет 167 800 (сто шестьдесят семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.**
- 6. Шаг аукциона – 5% от начальной цены приватизируемого имущества, что составляет 41 950 (сорок одна тысяча девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.**
- 7. Величина снижения цены лота (шаг понижения) – 10 % от начальной цены приватизируемого имущества, что составляет 83 900 (восемьдесят три тысячи девятьсот) рублей 00 копеек;**
- 8. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) - 50% от начальной цены имущества, что составляет 419 500 (четыреста девятнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;**
- 9. Величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001г. №178-ФЗ (шаг аукциона) – 5 % шага понижения, что составляет 4 195 (четыре тысячи сто девяносто пять) рублей 00 копеек.**
- 10. Порядок оплаты:** покупатель обязуется оплатить стоимость имущества в течение **5-ти календарных дней** со дня подписания сторонами договора купли-продажи Объекта приватизации.